

# FAQ

**Progetto PROMETEO P.O. Tropea ASP VV “Progettazione e realizzazione di un impianto a concentrazione solare per la generazione di energia termica ed elettrica a servizio del Presidio Ospedaliero di Tropea” - POR CALABRIA FERS 2007-2013**

- 1) La ditta presso la quale lavoro, la XXXXXXXXXXXXXXX di Monaco di Baviera, è interessata nel presentare un'offerta.  
Vorrei chiederle alcune informazioni aggiuntive sul progetto.
  - Si tratta di una semplice unità fotovoltaica?
  - E' una centrale solare?
  - E' una centrale con un impianto di cogenerazione? Di che dimensioni? Con che rendimento/prestazione?
  - Da dove possiamo scaricare il bando di concorso completo?
  - E' necessaria anche la progettazione?
  - E' necessaria la fornitura del materiale?
  - Quando è prevista la realizzazione del progetto?
  
- 1) **Tutte le informazioni utili sono reperibili sul sito internet istituzionale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia: <http://aspvv.it> - sezione Bandi di Gara.**
  
- 2) XXXXXXXXXXXXXXX is a company based in Mumbai, India. We are interested in participating in the tender mentioned above hence want to get more information about the same. Considering the geographical constraint of personally reviewing the document, I request you to provide us the following details before we buy the document:
  - 1) List of Items, Schedule of Requirements, Scope of Work, Terms of Reference, Bill of Materials required.
  - 2) Soft Copy of the Tender Document through email.
  - 3) Names of countries that will be eligible to participate in this tender.
  - 4) Information about the Tendering Procedure and Guidelines
  - 5) Estimated Budget for this Purchase
  - 6) Any Extension of Bidding Deadline?
  - 7) Any Addendum or Pre Bid meeting Minutes?We will submit our offer for the same if the goods or services required fall within our purview.  
Also we would like to be informed of future tenders from your organization. Hence, we request you to add our name to your bidder's list and do inform us about upcoming Projects, Tenders.  
We will be highly obliged if you can send us your complete & latest contact information. This will help us reaching to you faster.
  
- 2) **All relevant informations are on this website: [http // www.aspvv.it](http://www.aspvv.it) - section Bandi di Gara.**
  
- 3) La presente a richiedere se la scrivente ditta, in possesso di attestazione SOA OG9 cl. VI, può partecipare al bando in oggetto considerando la qualifica OG9 equivalente alla OG11 indicata nel bando.
  
- 3) **Per poter partecipare alla gara in oggetto è necessario possedere la categoria “prevalente” OG11 con classifica IV, che pertanto è obbligatoria.**
  
- 4) Siamo una società di ingegneria , vorremmo partecipare alla gara in oggetto, scaricando i documenti dal vostro portale abbiamo riscontrato che il capitolato speciale d'appalto è incompleto, mancano alcune pagine, è possibile averlo stesso mezzo?
  
- 4) **A causa di un problema durante la digitalizzazione del documento alcune pagine risultavano mancanti. Abbiamo provveduto in tempi rapidi alla sostituzione del file con quello completo.**
  
- 5) In riferimento alla gara in argomento si chiede di sapere se l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo prevede con il seguente intervento di accedere ai contributi incentivanti del DM 28/12/2012, ovvero il cosiddetto “Conto Termico”

**5) L'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo con il presente intervento, oltre a ridurre la spesa dovuta ai consumi energetici, ha intenzione di accedere al così detto "Conto Termico" per l'ottenimento dei contributi incentivanti previsti dallo stesso.**

**Pertanto, per l'ottenimento di tali benefici è obbligatorio, pena l'esclusione dalla gara, che l'impianto proposto possenga i requisiti necessari previsti dal D.M. 28/12/2012 "Incentivazione della produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni".**

6) Si richiede ai sensi del D.P.R. 207/2010 articolo 79 comma 16: ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando di gara, un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG11:

- categoria OS3: 10%
- categoria OS28: 25%
- categoria OS30: 25%

Vediamo un esempio:

Importo totale lavori del bando di gara: ?. 1.000.000,00 qualificati in OG11

Tali importi possono essere controllati ed estrapolati dal computo metrico estimativo a corredo del bando di gara (Voci Impianti condizionamento, Idrico Sanitario, Impianti Elettrici).

Importo minimo da rispettare per avere la categoria OG11: avere il 10% di OS3 ossia ?.100.000,00 avere il 25% OS30 ossia ?. 250.000,00 avere il 25% OS28 ossia ?. 250.000,00

Qualora per dette categorie specializzate siamo al di sotto dell'importo minimo non è possibile bandire in OG11.

A rafforzare la prima procedura appena descritta prendiamo spunto sempre dall'Allegato A presente all'interno del D.P.R. 207/2010.

1. La qualificazione in ciascuna delle categorie di opere generali, individuate con l'acronimo OG, è conseguita dimostrando capacità di svolgere in proprio o con qualsiasi altro mezzo l'attività di costruzione, ristrutturazione e manutenzione di opere o interventi per la cui realizzazione, finiti in ogni loro parte e pronti all'uso da parte dell'utilizzatore finale, siano necessarie una pluralità di specifiche relazioni.

2. La qualificazione in ciascuna delle categorie di opere specializzate, individuate con l'acronimo OS, è conseguita dimostrando capacità di svolgere in proprio o con qualsiasi altro mezzo l'attività di costruzione, ristrutturazione e manutenzione di specifiche lavorazioni che costituiscono di norma parte del processo realizzativo di un'opera o di un intervento e necessitano di una particolare specializzazione e professionalità.

3. Declaratorio OG11:

Riguarda, nei limiti specificati all'articolo 79, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS3, OS28, OS30.

Confidiamo nelle Stazioni Appaltanti che sappiano utilizzare al meglio i dettami del D.P.R. 207/2010 al fine di formulare un bando di gara; tale da fornire stesse condizioni di partecipazione alle piccole imprese di installatori di impiantisti specializzati in ciascuna delle singole categorie specializzate.

Alla luce di quanto citato, dalla visione dell'elaborato Stima Sommaria Lavori per questo bando specifico si verifica in maniera palese che il bando ha le categorie lavori comprese nelle categorie SOA rispettivamente OS28 III prevalente ?. 768.000; categorie scorporabili OS3 I ?. 204.375; OS30 ?. 89.625; OG1 ?. 108.000 Si richiede per tanto di rettificare con nota la possibilità di partecipare al bando nelle rispettive categorie specializzate OS è verificare ai sensi del D.P.R. 207/2010, la corretta categoria.

**6) Vista la nuova legge emanata dal Ministero delle Infrastrutture n° 80 del 23 maggio 2014 e pubblicata sulla Gazzetta ufficiale il 27 maggio 2014, dove si definiscono le categorie a qualificazione obbligatoria, si rettifica quanto segue:**

- **Bando di Gara, punto III.2.3:**

**Categoria prevalente OG11 – Impianti tecnologici – Classifica IV<sup>^</sup>;**

**Categoria OG1 - Edifici civili e industriali – Classifica I<sup>^</sup>;**

**è sostituito da:**

**Categoria OS28 – Impianti termici e di condizionamento – Classifica III<sup>^</sup>;**

**Categoria OS 3 – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie – Classifica I<sup>^</sup>;**

**Categoria OS 30** – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi – Classifica I^;  
**Categoria OG1** - Edifici civili e industriali - Classifica I^;

- **Disciplinare di Gara, ART. 2 TEMPI E IMPORTO DELL'APPALTO:**

CATEGORIA PREVALENTE: OG11 per un importo pari a € **1.062.000,00**;  
CATEGORIA SCORPORABILE: OG1 per un importo pari a € **108.000,00**;

è sostituito da:

L'importo dei lavori, pari a € **1.170.000,00** è così suddiviso:  
CATEGORIA PREVALENTE: OS28 per un importo pari a € **768.000,00**;  
CATEGORIA SCORPORABILE: OS3 per un importo pari a € **204.375,00**;  
CATEGORIA SCORPORABILE: OS30 per un importo pari a € **89.625,00**;  
CATEGORIA SCORPORABILE: OG1 per un importo pari a € **108.000,00**;

7) In riferimento alla gara in oggetto ed ad integrazione alla precedente richiesta del 09/07/2014 si chiede di sapere se viste le indicazioni progettuali definite nella relazione tecnica, i sistemi solari termici a concentrazione da inserire nell'offerta, devono convertire l'energia solare senza utilizzare come fluidi termovettori oli diatermici o sali fusi, e devono trasformare il calore dei raggi solari direttamente in energia termica con temperature fino a 110°C.

**7) Si. Dalle indicazioni previste dagli elaborati tecnici relativi al progetto preliminare posto a base di gara, il sistema tecnologico deve soddisfare i seguenti requisiti:**

- **I sistemi indicati nella seguente proposta sono concentratori solari di tipo parabolico, per il raggiungimento di performance elevate in tutte le ore del giorno, caratterizzati altresì da fattori di sicurezza di utilizzo, in quanto gli stessi devono essere in grado di convertire l'energia solare direttamente al fuoco del concentratore, senza pertanto utilizzare fluidi termovettori come oli diatermici o sali fusi (indicazioni previste dalla Relazione Tecnica e Capitolato Speciale d'Appalto e Prestazionale);**
- **Il sistema solare indicato deve essere caratterizzato da temperature di esercizio proprie degli impianti a bassa temperatura, ovvero fino a 100°C (indicazioni previste dalla Relazione Tecnica e Capitolato Speciale d'Appalto e Prestazionale).**

8) Vorrei chiederLe cortesemente alcune informazioni in merito a questo tender: PC CPV code 45251220 Cogeneration plant construction work.

In particolare le informazioni sono relative alla Potenza dell'impianto o produzione di energia termica ed elettrica richiesta ed al sito su cui dovrebbe essere realizzato.

Se queste informazioni sono già contenute in un file di presentazione che può trasmettermi non la disturbo ulteriormente, diversamente Le chiedo quando è più comodo per parlare del contenuto del progetto.

**8) Tutte le informazioni utili sono reperibili sul sito internet istituzionale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia: <http://aspvv.it> - sezione Bandi di Gara –Progetto PROMETEO P.O. Tropea.**

9) Partecipiamo alla gara in R.T.I. costituenda, di cui la XXXXXXXXX è la mandataria. Riguardo al sopralluogo, dev'essere effettuato da tutte le imprese partecipanti al R.T.I. oppure basta che sia effettuato dalla sola mandataria del R.T.I.?

**9) Come previsto dall'art. 5 del Disciplinare di gara, scaricabile dal sito internet istituzionale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia: <http://aspvv.it> - sezione Bandi di Gara –Progetto PROMETEO P.O. Tropea, in caso di RTI gli adempimenti in questione dovranno essere effettuati dalla mandataria (capogruppo), e l'attestato si riferirà a tutto il raggruppamento (questo se il raggruppamento è già formalmente costituito). Al contrario da uno dei soggetti indicati di tutte le imprese che costituiranno formalmente il raggruppamento se lo stesso non è ancora formalmente costituito.**

10) Con la presente, Vi poniamo i seguenti quesiti:

1. Intendiamo partecipare alla gara "Progetto Prometeo – P.O. Tropea ASP VV" Cod.CIG 5641161153 per la quale sono richieste le categorie: OG11 classifica IV e OG1 classifica I, noi possediamo la categoria OG11 classifica III e la OG1 classifica I. Oltre la categoria OS28 III Bis. Possiamo partecipare alla suddetta gara incrementando del 20% la categoria OG11?

2. All'Art.10 del disciplinare di gara viene indicata la presentazione dell'offerta, per quanto riguarda la busta A – Documentazione Amministrativa viene specificato l'elenco dei documenti da inserire ed il punto A non ci è chiaro, vorremmo sapere quali documenti dobbiamo firmare timbrare e inserire in tale Busta A. Oltre al disciplinare quali altri documenti?

**10) In merito al quesito posto si specifica quanto segue:**

**1. A seguito della rettifica del punto III.2.3. del Bando di Gara e dell'Art.2 del Disciplinare di Gara, sono ammesse a partecipare gli operatori economici che possiedono:**

**Categoria OS28** – Impianti termici e di condizionamento – Classifica III^;

**Categoria OS 3** – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie – Classifica I^;

**Categoria OS 30** – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi – Classifica I^;

**Categoria OG1** - Edifici civili e industriali - Classifica I^.

**2. I documenti a cui si fa riferimento nel punto A dell'art.10 del Disciplinare di Gara sono i seguenti:**

- **Disciplinare di Gara (fornito dalla Stazione Appaltante e firmato e timbrato per accettazione);**

- **Allegati al Disciplinare (quelli ritenuti utili dall'operatore economico);**

- **i chiarimenti richiesti dall'operatore economico durante il periodo di pubblicazione.**

11) La scrivente chiede delucidazioni in merito alla possibile modifica del progetto preliminare posto a base di gara. In particolar modo, ferme restando le esigenze manifestate e riportate all'interno del progetto preliminare per il presidio oggetto di intervento, in merito alla generazione contemporanea di energia elettrica e termica volta a fornire il fabbisogno termico per il riscaldamento, per ACS e Solar Cooling, si chiede se è possibile che una partecipante proponga un sistema diverso dal solare termico a concentrazione, ovvero un impianto a fonte rinnovabile che assolva alle medesime funzioni ma che non sia il solare termico a concentrazione.

**11) Gli operatori economici che hanno intenzione di partecipare alla gara in oggetto, devono attenersi a quanto specificato nel bando di gara, disciplinare di gara e alle indicazioni riportate nel progetto preliminare ammesso a finanziamento dalla Regione Calabria. Pertanto non sono ammesse variazioni tali da modificare l'oggetto della gara e/o le indicazioni del progetto preliminare, tanto meno la tecnologia richiesta "solare a concentrazione". La stessa stazione appaltante non può variare l'oggetto dell'appalto, pena la revoca del finanziamento concesso.**

12) Vorrei chiederle cortesemente alcune informazioni in merito a questo tender: PC CPV code 45251220 – Cogeneration plant construction work. In particolare le informazioni sono relative alla Potenza dell'impianto o produzione di energia termica ed elettrica richiesta ed al sito su cui dovrebbe essere realizzato. Se queste informazioni sono già contenute in un file di presentazione che può trasmettermi non La disturbo ulteriormente, diversamente Le chiedo quando è più comodo per parlare del contenuto del progetto.

**12) Per informazioni in merito alla Vs richiesta si rimanda al sito internet istituzionale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia: <http://aspvv.it> - sezione Bandi di Gara –Progetto PROMETEO P.O. Tropea.**

13) Nel capitolato speciale di appalto a pagina 14 è scritto:

L'impianto complessivo dovrà essere costituito da un campo ibrido di Concentratori per una superficie captante lorda totale inferiore a 400 mq, per una potenza complessiva di almeno 210 kw termici e 4 kw elettrici.

Questi parametri tecnici di superficie associata ad una potenza, di fatto fanno sì che si individua un unico prodotto esistente sul mercato e quindi un'unica azienda che produce i concentratori con le specifiche richieste, la quale è anche l'unica azienda che ha ottenuto l'approvazione tecnica dell'ENEA per tale sistema e che permette di far usufruire all'ente appaltante del contributo in conto termico. Il progetto esecutivo migliorativo che si dovrebbe proporre si riduce ad una mera compilazione delle tavole previste dal d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., utilizzando l'impianto solare termico a concentrazione e l'impianto solare termodinamico cogenerativo allegato al progetto a base di gara. Inoltre la limitazione di superficie captante

diventa un elemento di svantaggio per l'ente appaltante (limitando anche il contributo intercettabile) ed una limitazione dell'offerta in fase di progettazione migliorativa.

Considerando che ai sensi dell'art. 2 dir. 2004/18, dell'art. 10 dir. 2004/17 e dell'art. 2 del d.lgs. 163/06 e s.m.i., l'affidamento di opere, lavori, servizi e forniture, oltre a garantire la qualità delle prestazioni a svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, deve altresì rispettare i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità.

Considerando che sul mercato esistono altri tipi di concentratori che hanno l'approvazione tecnica dell'ENEA e che permettono all'ente di usufruire del contributo in conto termico.

Ritenuto che l'esclusione di altri tipi di concentratori solari consuma una evidente disparità di trattamento rispetto ad altro concorrente, limitando così la possibilità di migliorare il progetto a base di gara, alterando irreparabilmente la concorrenzialità di gara.

Per tutto quanto esposto, si chiede di voler riesaminare la limitazione imposta, che esige l'uso dei soli concentratori biassiali solo termici e cogenerativi, con superficie inferiore ai 400 mq, ammettendo l'utilizzo dei concentratori solari monoassiali ed il superamento della soglia di superficie captante, per la sola parte termica, (lasciando invariato l'utilizzo di sistemi ibridi cogenerativi).

Confidando in un positivo riscontro, si fa riserva – in difetto – di investire della vicenda l'A.V.C.P. per l'adozione degli eventuali provvedimenti del caso.

**13) Le indicazioni riportate nel Capitolato Speciale di Appalto sono scelte tecniche, valutate e ammesse a finanziamento dalla Regione Calabria nell'ambito dei fondi POR Calabria FERS 2007/2013, che in fase di progettazione preliminare sono state ritenute efficaci rispetto alle esigenze della struttura sanitaria e in considerazione delle aspettative future di questo Ente in materia di risparmio energetico. Per quanto riguarda la tecnologia da utilizzare, questa stazione appaltante si limita a vincolare gli operatori economici all'uso di una tecnologia specifica, appunto i concentratori solari, indipendentemente dal tipo, purché abbia le caratteristiche tecniche di funzionamento indicate nei documenti di gara che, si ribadisce, sono documenti valutati e ammessi a finanziamento dalla Regione Calabria con Decreto n° 9846 del 04.08.2011. Quest'ultimi devono essere in possesso dei requisiti necessari all'ottenimento del contributo incentivante previsto dal D.M. 28/12/2012.**

**Per quanto riguarda la richiesta di aumentare la superficie captante lorda totale, questa deve essere necessariamente inferiore o uguale a 400 mq in quanto trattasi dello spazio disponibile nel quale poter posizionare i concentratori solari;**

14) L'impresa istante dovendo partecipare all'appalto in oggetto in possesso della cat. OG11 classifica III (importo € 1.032.913 + incremento del 20% (certificazione iso)= totale importo € 1.239.495,00.

Ed OG1 classifica V importo € 5.164.569,00 chiede di poter partecipare singolarmente stante gli importi e le classifiche sopra elencate.

14) Con specifica "rettifica" pubblicata sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante, ai sensi della Legge n° 80 del 2014, sono state rideterminate le categorie SOA di cui si costituisce il presente bando di gara. Pertanto si invita codesto operatore economico a verificare i requisiti posseduti ed eventualmente porre un nuovo quesito.

**N.B. L'OFFERTA TEMPORALE VA ESPRESSA COME GIORNI OFFERTI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI ED INSERITA NELLA BUSTA C;**

Vibo Valentia, li 12/09/2014

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Massimo Zaffino